

Allgemeine Geschäftsbedingungen für das Ferienhaus Alt

1. VERTRAGSSCHLUSS:

Mit Ihrer Anmeldung, die schriftlich oder fernschriftlich (Telefax) erfolgen kann, buchen Sie die Ferienwohnung verbindlich. Der Anmelder übernimmt die volle Haftung für die Einhaltung der Vertragspflichten weiterer, von ihm angemeldeter Gäste. Der Vertrag kommt mit der schriftlichen Annahme in Form der Buchungsbestätigung durch uns zustande.

2. LEISTUNGEN:

Zur Nutzung unserer Ferienwohnung sind nur die in der Reservierung angegebenen Personen berechtigt. Bei unserer Ferienwohnung sind Stromkosten, Heizungskosten, Wasser, Endreinigung, Bett-, Tisch- und Küchenwäsche im Preis enthalten, soweit dieses nicht anders in unserer Preisliste aufgeführt ist. Sie können ab 14.00 Uhr anreisen, die Abreise bitten wir bis 10.00 Uhr einzuplanen. Sie sind verpflichtet, die Unterkunft schonend und pfleglich zu behandeln.

Von Ihnen oder einem Mitbewohner verursachte Schäden müssen ersetzt werden. Bei Ihrer Abreise sind die Unterkunft und das Inventar in demselben Zustand zu übergeben, in dem diese bei Ihrer Ankunft von Ihnen übernommen wurden.

3. ZAHLUNG:

Einen Tag nach ihrem Bezug der Wohnung ist der gesamte Mietpreis in bar zu entrichten.

4. RÜCKTRITT; STORNIERUNGSKOSTEN:

Nach Erhalt Ihrer Buchungsbestätigung haben Sie eine Woche Zeit sie ohne anfallende Kosten zu stornieren. Ein Rücktritt von einer bestätigten Reise muss schriftlich erfolgen. Im Falle des Rücktritts berechnen wir Ihnen dann bis 30 Tage vor Reisebeginn 30% danach leider 90% des Reisepreises jeweils zzgl. Bearbeitungsgebühr. Wir empfehlen daher dringend den Abschluss einer Reiserücktrittversicherung. Entsprechende Unterlagen erhalten Sie bei uns oder bei Ihrer Hausversicherung.

Wir sind berechtigt, den Vertrag in Fällen höherer Gewalt, z.B. Krieg, Naturkatastrophen, Streik, Zerstörung von Unterkunftsstätten oder sonstigen entsprechend schwerwiegenden Gründen, ohne Einhaltung einer Frist zu kündigen.

5. HAFTUNG:

Für Sach- und Personenschäden auf unserem Grundstück und in unserer Wohnung wird vom Vermieter keine Haftung übernommen.

6. BEANSTANDUNGEN; MITWIRKUNGSPFLICHT:

Bei Beanstandungen müssen Sie uns diese unverzüglich anzeigen. Sie sind verpflichtet, bei Leistungsstörungen im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen mitzuwirken, um zu einer Behebung der Störung beizutragen und evtl. entstehende Schäden gering zu halten. Kommen Sie durch eigenes Verschulden dieser Verpflichtung nicht nach, stehen Ihnen Ansprüche soweit nicht zu.

7. ALLGEMEINES:

Die Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen des Vertrages, hat nicht die Unwirksamkeit des gesamten Vertrages zur Folge. Mit der Reservierung erkennen Sie und die in der Anmeldung angegebenen Gäste, diese Bedingungen und den Inhalt der Reservierung rechtsverbindlich an.

8. GERICHTSSTAND:

Der Gerichtsstand ist Ludwigsburg.